

Додаток 1

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення \_\_\_\_\_

(найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор

Андрій КОЗЮРА

\_\_\_\_\_ 13.09.2023

Скоригована

**ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА**

у сфері теплопостачання (крім діяльності з виробництва теплової енергії)

ВП «Хмельницька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»

на період з 01.10.2022 по 30.09.2023

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 0 0 1 6 3 5 8 5 \*



\* 0 0 0 1 6 6 5 9 2 \*

№	Зміст	С.
1.	Інформаційна картка ліцензіата до інвестиційної програми на період з 01.10.2022 по 30.09.2023. Відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»	3
2.	Пояснювальна записка	5
3.	Коротка інформація про ліцензіата	5
4.	Висновок щодо необхідності впровадження інвестиційної програми та обґрунтування інвестиційних витрат	5
5.	Техніко-економічні обґрунтування необхідності та доцільності виконання заходів	7
6.	Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходів інвестиційної програми.	8
7.	Обґрунтування вартості запланованих заходів з наданням комерційних пропозицій	9
10.	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на період з 01.10.2022 по 30.09.2023. Відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»	10
11.	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців ВП«Хмельницька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»	11
12.	План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців ВП«Хмельницька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»	12
13.	Додатки ( комерційні пропозиції)	13

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович





**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**ліцензіата до інвестиційної програми**  
**на період з 01.10.2022 по 30.09.2023**

**Відокремленого підрозділу Хмельницької АЕС ДП "НАЕК "Енергоатом"**

1. Загальна інформація про суб'єкта господарювання

Найменування ліцензіата	Відокремлений підрозділ «Хмельницька атомна електрична станція» державного підприємства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом»
Рік заснування	1987
Форма власності	Державне підприємство
Місце знаходження	Україна, 30100, м. Нетішин, Хмельницька обл., вул. Енергетиків, 20
Код за ЄДРПОУ	21313677
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи ліцензіата, посада	Козюра Андрій Ростиславович, Генеральний директор ВП «Хмельницька АЕС»
Тел., факс, e-mail	Телефон +38 (03842) 9-02-62, факс +38 (03842) 9-02-60, E-mail: office@khnpp.atom.gov.ua
Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Ліцензія серія АЕ №575874 (НКРЕ), від 28.01.2014 термін дії з 28.01.2014 до 27.01.2019(переоформлена рішенням від 10.02.2015 №170)
Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії)	Серія АЕ, №575876, дата видачі 11.12.2014, строк дії 19.12.2014-18.12.2019 (Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг), (переоформлена рішенням від 10.02.2015 №171)
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Серія АЕ, №575877, дата видачі 11.12.2014, строк дії 19.12.2014-18.12.2019 (Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг), (переоформлена рішенням від 10.02.2015 №171)
Статутний капітал ліцензіата, тис. грн	0 (по ВП ХАЕС, передано на баланс ДП НАЕК «Енергоатом»)
Балансова вартість активів, тис. грн	489996 (по ВП ХАЕС в цілому)
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн..	761,30 (по ліцензійній діяльності з транспортування та постачання теплової енергії за податковим обліком)
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	0

2. Загальна інформація про інвестиційну програму

Цілі інвестиційної програми	Основною метою реалізації інвестиційної програми Відокремленого підрозділу Хмельницької АЕС ДП НАЕК "Енергоатом" є підвищення надійності постачання тепловою енергією населення міста Нетішин та інших споживачів
Строк реалізації інвестиційної програми	12 місяців

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович





На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Виконанні техніко-економічні розрахунки, збір та аналіз цінових пропозицій.
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Аналіз поточного стану теплових мереж та визначення пріоритетних напрямків інвестування.</li> <li>2. Пошук фірм постачальників, збір та аналіз цінових пропозицій, виконання техніко-економічних розрахунків.</li> <li>3. Укладання договорів.</li> <li>4. Придбання обладнання.</li> <li>5. Монтажні роботи.</li> </ol>

### 3. Відомості про інвестиції за інвестиційною програмою

Загальний обсяг інвестицій, тис.грн	<b>1 738,15</b>
власні кошти, тис.грн	<b>308,75</b>
позичкові кошти, тис.грн	-
залучені кошти, тис.грн	1429,40
бюджетні кошти, тис.грн	-
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	100 %
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	-
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	-
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	
Інші заходи	-

### 4. Оцінка економічної ефективності інвестиційної програми

Чиста приведена вартість тис.гр.	134,82
Внутрішня норма дохідності, %	3,4
Дисконтований період окупності, міс.	111
Індекс прибутковості	1

Начальник КГ ВП ХАЕС

Сергій СНІЦУК

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович





## Пояснювальна записка до заходів інвестиційної програми ВП «Хмельницька АЕС» у сфері транспортування та постачання теплової енергії на період з 01.10.2022 по 30.09.2023

### Коротка інформація про ліцензіата

Основними видами господарської діяльності Відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом» є виробництво електричної та теплової енергії. Виробництво електричної та теплової енергії здійснюється на ядерних установках енергоблоків, сумарна встановлена електрична потужність яких складає 2000 МВт. Підігрів мережної води здійснюється на теплофікаційних установках енергоблоків паром, що потрапляє з відповідних відборів турбіни. Циркуляція мережної води в системі тепlopостачання здійснюється за допомогою мережних насосів, що розташовані на енергоблоках АЕС №1, №2.

Підрозділ Комунальне господарство ВП «Хмельницька АЕС» здійснює ліцензовану діяльність з транспортування та постачання теплової енергії.

Послуги з транспортування та постачання теплової енергії надаються для 114 багатоповерхових житлових будинків, підприємствам, бюджетним установам і іншим споживачам міста Нетішин та власним об'єктам ВП «Хмельницька АЕС».

Робота тепломережі – непереривна на протязі року, за виключенням зупинки тепломережі в міжопалювальний період на проведення планово-попереджувального ремонту та гідравлічних випробувань.

При транспортуванні теплової енергії споживачам в структурі підрозділу задіяна ділянка теплових мереж та центральних теплових пунктів, працівники якої експлуатують 137,42 км теплових мереж в однострубному обчисленні та 18 ЦТП де відбувається приготування та подача гарячої води шляхом підігріву холодної води в бойлерних установках та подача її на об'єкти міста Нетішина.

Для підігріву води швидкісними водоводяними водопідігрівачами ВП-10, ВП-12, ВП-14 встановленими на ЦТП №№ 1 ÷ 18 міста необхідний первинний теплоносіє, яким на ЦТП є мережева вода системи опалення. Через запірну арматуру і регулятор температури теплоносіє системи опалення подається по міжтрубній частині підігрівача, а по трубках подається холодна питна вода від насосів підвищувачів типу К. Об'язка трубопроводами водопідігрівача виконана так, що потік холодної води через трубки проходить зустрічно потоку теплоносіє системи опалення. Після протоки вода в секції нагрівається до температури +55 ÷ 70 °С і подається циркуляційними насосами до споживача.

Облік теплової енергії здійснюється за приладами обліку на виході із теплофікаційних установок енергоблоків №№ 1-2, на межі проммайданчика АЕС та у споживачів. Зазначені об'єкти не відносяться до ліцензійної діяльності із транспортування та постачання теплової енергії.

Заходами інвестиційної програми ВП ХАЕС в сфері тепlopостачання на період з 01.10.2022 по 30.09.2023 рік передбачено виконати роботи з реконструкції аварійної ділянки теплових мереж.

### Висновок щодо необхідності впровадження інвестиційної програми та обґрунтування інвестиційних витрат

Більшість теплових мереж прокладено в непрохідних залізобетонних лоткових каналах. Теплова ізоляція трубопроводів виконана, переважно, мінераловатними матами та скловатою. Через підтопленість частини підземних теплових мереж ґрунтовими, водопровідними та фекальними водами їх тепла ізоляція порушена. Ізоляція теплових мереж, які прокладені зовнішньо (надземні) на металічних опорах, регулярно порушується через крадіжки ізоляційних матеріалів, що приводить до значних втрат теплової енергії.

Неврегульоване питання експлуатації внутрішньо-будинкових систем центрального опалення. Незадовільний стан внутрішньо-будинкових систем центрального опалення (засміченість, непрацездатність запірної та відсутність регулюючої арматури, наявність нагрівальних приладів із

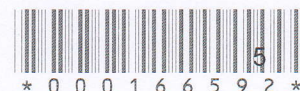
№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 0 0 1 6 3 5 8 5 \*



\* 0 0 0 1 6 6 5 9 2 \*



завищеною поверхнею нагріву) та незадовільне утеплення загалом будинкових приміщень (сходових кліток, підвалів, горищ) призводить до перевищень енергоресурсів та погіршує якість послуг.

Нераціональне використання енергоресурсів вбачається також в частковій розбалансованості гідравлічного режиму теплових мереж та внутрішньо-будинкових систем опалення.

Таким чином, на даний час основними проблемами централізованого теплопостачання міста Нетішин є:

- Експлуатація морально застарілого та фізично зношеного обладнання;
- Розбалансованість гідравлічного режиму теплових мереж;
- Втрати теплової енергії при її транспортуванні;
- Низький рівень автоматизації у всій послідовності технології транспортування, споживання теплоенергії;
- Відсутність моніторингової системи спостереження за технологією транспортування теплової енергії;
- Незадовільний технічний стан великої кількості теплових мереж (будівельної частини, теплоізоляції, трубопроводів);
- Незадовільний стан внутрішньо-будинкових систем централізованого опалення (засміченість, непридатність запірної та відсутність регулюючої арматури);

Заходи із залученням інвестицій у сфері теплопостачання на 2023 рік планується за результатами проведеного в 2015 році енергетичного аудиту (Звіт з енергетичного аудиту (енергетичного обстеження) систем теплопостачання, водопостачання та водовідведення комунального господарства ВП «Хмельницька АЕС» №86-6567).

В першу чергу необхідно виконати роботи з реконструкції аварійних ділянок теплових мереж.

Передбачається виконати роботи з реконструкції однієї ділянки теплових мереж:

- по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16 (діаметр труб 133 мм протяжністю 96,9 метра у двотрубному вимірі м. Нетішин Хмельницької обл.

А також інвестиційною програмою передбачено закупівля проектних робіт (коригування та розробка ПКД) по заходах:

- Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо ізольовані на ділянці по пр. Незалежності від ТКМ – 4 до ТКМ -5, від ТКМ – 6 до ТКМ -7 м. Нетішин, де буде проведено коригування ПКД.

- Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо ізольовані на ділянці по пр. Незалежності від ТКМ – 5 до ТКМ -6 м. Нетішин, розробка ПКД.

Виконання БМР по вищезазначених заходах заплановані на наступний плановий період.

Вищезазначені ділянки теплових мереж відпрацювала свій термін служби і мають зношення металу труб. Трубопроводи даних теплових мереж знаходяться в незадовільному технічному стані, наявна зношеність теплоізоляційного шару підвищує рівень втрат теплової енергії. Також існує загроза виникнення аварійних ситуацій на цій ділянці теплових мереж. Передбачається провести заміну існуючих аварійних трубопроводів тепломережі на сучасні трубопроводи попередньо ізольовані поліуретаном із захисною оболонкою із поліетилену з прокладкою по напрямку існуючої каналної прокладки, що забезпечить надійне та безаварійне теплозабезпечення споживачів тепловою енергією, а також зменшить втрати теплової енергії на реконструйованих ділянках до рівня 5-7%.

Інвестиційною програмою ВП «Хмельницька АЕС» на період з 01.10.2022 по 30.09.2023 передбачено виконати роботи з реконструкції теплових мереж по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16, а також закупівлю проектних робіт по пр. Незалежності від ТКМ – 4 до ТКМ - 5 , від ТКМ – 6 до ТКМ – 7 та від ТКМ -5 до ТКМ – 6.

- Вартість робіт в обсягах фінансування на період з 01.10.2022 по 30.09.2023 рік:

- в межах амортизаційних відрахувань, врахованих в діючих тарифах становить 308,75 тис. грн (без ПДВ);

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 0 0 1 6 3 5 8 5 \*



\* 0 0 0 1 6 6 5 9 2 \*



- додаткове джерело фінансування «Інші джерела» – 1429,40 тис. грн (без ПДВ)  
Економічний ефект від впровадження даних заходів складає: – 134,82 тис. грн/рік (без врахування ПДВ) з терміном окупності 9 років;  
Економія паливно-енергетичних ресурсів складає 38,76 Гкал/рік  
У зв'язку із цим, на розвиток комунального господарства ВП «Хмельницької АЕС» ДП НАЕК "Енергоатом" передбачається направити наступні інвестиції (таблиця 1).  
Перелік інвестиційних витрат за джерелами фінансування

Таблиця 1

№ п/п	Найменування	Обсяг коштів, тис. грн	Власні кошти разом, тис. грн	За джерелами фінансування	
				Амортизаційні відрахування, тис.грн.	Інші джерела
1	Реконструкція теплових мереж із заміною труб на попередньо-ізолювані по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16, по вул. Будівельників від ТКМ-10 до ТК-3-1, по вул. Незалежності від ТКМ-2 до ТКУ-2 м. Нетішин Хмельницької обл	1250,43	308,75	308,75	941,68
	Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо-ізолювані на ділянці по пр. Незалежності від ТКМ -4 до ТКМ – 5, від ТКМ – 6 до ТКМ -7 м. Нетішин	227,84			227,84
	Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо-ізолювані на ділянці по пр. Незалежності від ТКМ -5 до ТКМ – 6 м. Нетішин	259,88			259,88
	Всього	1738,15	308,75	308,75	1429,40

Інформація, відображена у таблиці 1 свідчить про те, що інвестиції будуть спрямовані на виконання робіт з реконструкції теплових мереж.

Інвестиційною програмою заплановано виконати роботи з реконструкції однієї ділянки (частини) теплових мереж із заміною труб на попередньо-ізолювані по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16 (діаметр труб 133 мм протяжністю 96,9 метрів у двотрубному вимірі м. Нетішин Хмельницької обл. а також інвестиційною програмою передбачено закупівля проектних робіт (коригування та розробка ПКД) по заходах:

Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо ізолювані на ділянці по пр. Незалежності від ТКМ -4 до ТКМ – 5, від ТКМ – 6 до ТКМ -7 м. Нетішин

Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо ізолювані на ділянці по пр. Незалежності від ТКМ -5 до ТКМ – 6 м. Нетішин

Джерелом фінансування інвестицій будуть амортизаційні відрахування та «Інші джерела».

### Опис заходів інвестиційної програми на планований та прогнозний період

#### Техніко-економічні обґрунтування необхідності та доцільності виконання заходів.

Реконструкція теплових мереж:

- по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16 (діаметр труб 133мм протяжністю 105 метрів у двотрубному вимірі), по вул. Будівельників від ТКМ-10 до ТК-3-1 (діаметр труб 273 мм протяжністю 65 метрів у двотрубному вимірі), по вул. Незалежності від ТКМ-2 до ТКУ-2 (діаметр

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 0 0 1 6 3 5 8 5 \*



\* 0 0 0 1 6 6 5 9 2 \*



труб 273 мм протяжністю 125 метрів у двотрубному вимірі) м. Нетішин Хмельницької обл. (II етап виконання будівельно-монтажних робіт);

- по пр. Незалежності від ТКМ - 4 до ТКМ - 5, від ТКМ - 6 до ТКМ - 7 м. Нетішин (коригування ПКД);

- по пр. Незалежності від ТКМ - 5 до ТКМ - 6 м. Нетішин (розробка ПКД).

Зазначені заходи по пр. Незалежності від ТКМ - 4 до ТКМ - 5, від ТКМ - 6 до ТКМ - 7 та від ТКМ - 5 до ТКМ - 6 дадуть можливість виконати I етап реконструкції теплових мереж (ПКД). Прямий економічний ефект від впровадження зазначених заходів відсутній.

Загальна вартість інвестиційної програми становить – 1738,15 тис. грн без ПДВ, грн. (в межах амортизаційних відрахувань та «Інші джерела»).

Теплові мережі, що знаходяться на балансуотриманні Відокремленого підрозділу «Хмельницької АЕС» забезпечують теплопостачання для централізованого опалення та гарячого водопостачання міста Нетішин, частина з них знаходяться у ветхому (аварійному) стані.

З огляду на тривалий термін експлуатації теплові мережі мікрорайонів №№ 1-5 міста на даний момент перебувають у передаварійному стані, внаслідок чого відбувається збільшення теплових втрат.

Згідно Закону України «Про теплопостачання» основними напрямками розвитку систем теплопостачання є зниження втрат під час транспортування теплової енергії в магістральних та розподільчих теплових мережах шляхом впровадження сучасних видів теплоізоляції.

Крім того, з метою ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів та скорочення технологічних втрат теплової енергії розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31 березня 1999 року № 256-р встановлено обов'язковість впровадження енергозберігаючих технологій з використання високоєфективних теплоізолюючих матеріалів (попередньо ізольованих труб з поліуретановим покриттям, фасонних частин до них тощо) у системах теплопостачання об'єктів при будівництві або капітальному ремонті.

ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі» визначені наступні вимоги при проектуванні нових та реконструкції, модернізації і технічному переоснащенні існуючих теплових мереж:

переважне застосування попередньо ізольованих труб;

термостійкість ізоляційного матеріалу повинна забезпечувати термін експлуатації не менше 25 років;

застосування перевірених теплоізоляційних матеріалів та конструкцій.

Нові матеріали та конструкції допускаються для застосування за позитивних результатів незалежних випробувань, проведених спеціалізованими лабораторіями.

На підставі вищевикладеного, з метою зменшення теплових втрат при теплопостачанні та для стабілізації теплового режиму опалення житлових будинків, дитячих закладів, навчальних закладів, лікарні та інших споживачів, програмою передбачено заміна теплових мереж 96,9 м Ду 133 мм з використанням попередньо ізольованих труб з пінополіуретану. При заміні ділянок трубопроводів з існуючою мінераловатною ізоляцією на попередньо ізольовані труби з пінополіуретану знижуються втрати теплової енергії і, як наслідок, маємо економію паливно-енергетичних ресурсів.

За результатами аналізу техніко-економічних показників, у 2021 році питомі втрати теплової енергії на одиницю довжини трубопроводів теплових мереж склали 0,400 Гкал/пог. м. Фактичні фінансові витрати на 1 Гкал теплової енергії, відпущеної споживачам становили 286,37 грн./Гкал (форма № 10-НКП-технічний паспорт тепло (річна) Узагальнена технічна характеристика об'єктів теплопостачання (технічний паспорт) за 2021 рік). Таким чином втрати теплової енергії на 1 пог. м. теплової мережі становили  $0,400 \times 286,37 = 114$  грн/рік.

Згідно Методичних рекомендацій оцінки економічної ефективності інвестицій в енергозберігаючі проекти на підприємствах житлово-комунального господарства зменшення втрат у теплових мережах за рахунок встановлення попередньо ізольованих труб становить 7-20%; Приймавши зменшення втрат на визначених аварійних ділянках теплової мережі на 20 %, при

№6088 від 13.09.2023

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 0 0 1 6 3 5 8 5 \*



\* 0 0 0 1 6 6 5 9 2 \*



встановленні попередньо ізованих труб економія складе 38,76 Гкал/рік, або 9,78 тис. грн/рік.

Крім того передбачаються економічні вигоди від зростання капіталізації основних фондів (збільшення амортизаційних відрахувань) які розраховано прямолінійним методом виходячи із терміну корисного використання для трубопроводів (стаття 145 Податкового кодексу України) – 10 років:

$$1250,43/10 = 125,04 \text{ тис. грн/рік}$$

Сумарна річна економія теплових мережах по вул. Шевченка, складе – 9,78 + 125,04 = 134,82 тис. грн

$$T = (1250430/134820) * 12 = 111$$

Термін окупності капітальних вкладень, місяців: 9 років

#### **Обґрунтування**

#### **вартості запланованих заходів з наданням комерційних пропозицій**

Інвестиційною програмою заплановано виконати роботи з реконструкції однієї ділянки (частини) теплових мереж із заміною труб на попередньо-ізовани по вул. Шевченка (діаметр труб 133 мм протяжністю 96,9 метрів у двотрубному вимірі), та по пр. Незалежності від ТКМ - 4 до ТКМ – 5, від ТКМ – 6 до ТКМ - 7 м. Нетішин (коригування ПКД), пр. Незалежності від ТКМ -5 до ТКМ – 6 м. Нетішин (розробка ПКД), в межах амортизаційних відрахувань, врахованих в діючих тарифах, та додаткового джерела фінансування «Інші джерела».

На виконання цих робіт необхідно – 1738,15 тис. грн (без ПДВ) з них амортизаційні відрахування – 308,75 тис. грн (без ПДВ), «Інші джерела» - 1429,40 тис. грн (без ПДВ).

Обґрунтування вартості підтверджене в додатках (комерційні пропозиції).

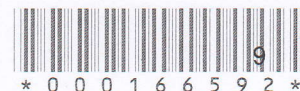
Начальник КГ ВП ХАЕС

Сергій СНИЩУК

Документ СЕД АСКВД ВП ХАЕС

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович

№6088 від 13.09.2023













**План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців (на період з 01.10.2022 по 30.09.2023)**

**Відокремленого підрозділу "Хмельницької АЕС" ДП "НАЕК "Енергоатом"**

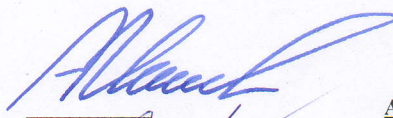
(найменування ліцензіата)

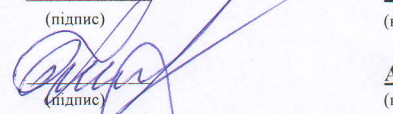
№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
1	2	3	4	5	6	7
<b>II</b>	<b>Транспортування теплової енергії</b>					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	1738,15	308,75	-	-	-
	Усього за пунктом 2.1	1738,15	308,75	-	-	-
	<b>Усього за розділом II</b>	<b>1738,15</b>	<b>308,75</b>	-	-	-
	<b>Усього за інвестиційною програмою</b>	<b>1738,15</b>	<b>308,75</b>	-	-	-

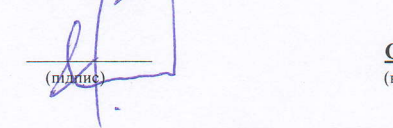
Генеральний директор ВП ХАЕС

ЗГДЕФ ВП ХАЕС

Начальник КГ ВП ХАЕС

  
 \_\_\_\_\_  
 (підпис)

  
 \_\_\_\_\_  
 (підпис)

  
 \_\_\_\_\_  
 (підпис)

**Андрій КОЗІОРА**

(власне ім'я, прізвище)

**Альвіна ШЕСТАК**

(власне ім'я, прізвище)

**Сергій ШИЩУК**

(власне ім'я, прізвище)



# ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

## «СІАД - СЕРВІС»

Юридична адреса: 29019, Проспект Миру 78/5 кв.68, м.Хмельницький,

Поштова адреса: 29001 м. Хмельницький вул. Пилипчука, 57

тел.факс.(0382)65-26-40 E-mail: [ciad\\_servis@ukr.net](mailto:ciad_servis@ukr.net)

ІПН 369528122251 Код ЄДРПОУ:36952814 ,

IBAN UA883052990000026009016001859

Хмельницька філія КБ «Приватбанк»

№403 від «08» серпня 2023р.

### «ТЕНДЕРНА ПРОПОЗИЦІЯ (ЦІНОВА)»

Приватне підприємство «СІАД0СЕРВІС, надає свою пропозицію щодо участі у відкритих торгах на закупівлю роботи за темою: Реконструкція. Робота за темою: «Монтаж теплових мереж із заміною труб на попередньоізольовані по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16 в м. Нетішин Хмельницької обл. (від компенсатора К-2 до ТК-2-13). БМР» (код 45231000-5 згідно ДК 021:2015 - Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач)

### ТЕНДЕРНА ПРОПОЗИЦІЯ (ЦІНОВА)

№ з/п	Найменування роботи	Опис роботи	Ціна (без ПДВ)	Ціна (з ПДВ)*
	Монтаж теплових мереж із заміною труб на попередньоізольовані по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16 в м. Нетішин Хмельницької обл. (від компенсатора К-2 до ТК-2-13). БМР	Монтаж теплових мереж із заміною труб на попередньоізольовані по вул. Шевченка від ТК-2-13 до ТК-2-16 в м. Нетішин Хмельницької обл. (від компенсатора К-2 до ТК-2-13). БМР	1 250 355,46 грн.	1 500 426,55 грн.
Загальна ціна пропозиції, грн. примітка: ціну пропозиції потрібно заповнювати у гривнях, зазначаючи цифрове значення, яке має не більше двох знаків після коми			Один мільйон двісті п'ятдесят тисяч триста п'ятдесят п'ять гривень 46 коп. без ПДВ	Один мільйон п'ятсот тисяч чотириста двадцять шість гривень 55 коп. з ПДВ

1. У разі визначення нас переможцем та прийняття рішення про намір укласти договір про закупівлю, ми візьмемо на себе зобов'язання виконати всі умови, передбачені договором (згідно з Додатком №5). Ми беремо на себе зобов'язання підписати договір із замовником не пізніше ніж через 15 днів (у випадку обгрунтованої необхідності не пізніше 60 днів) з дати прийняття рішення про намір укласти договір про закупівлю та не раніше ніж через 5 днів з дати оприлюднення на веб-порталі Уповноваженого органу повідомлення про намір укласти договір про закупівлю.

2. Строк дії тендерної пропозиції – 120 календарних днів з дати кінцевого строку подання тендерних пропозицій.

3. Підписавши дану пропозицію, ми ПП «СІАД-СЕРВІС» погоджуємося з умовами договору (Додаток №5).

Директор

ПП «СІАД-СЕРВІС»

м. п.



Ігор ЯНЧИШЕН





## ТОВ «Т-ПроектБуд»

ЄДРПОУ 41693349, АТ «Ощадбанк» м. Києва, ІВАН UA 923226690000026005300844050,  
02192, м. Київ, вул. Бойченко, 4 оф. 201, тел: (044)223-60-24, (067)506-02-44  
E-mail: T-ProjectBud@ukr.net

Вих. №2505-15/23 від «25» травня 2023 р.

Генеральному директору  
ВП «Хмельницька АЕС»  
Козюра Андрію Ростиславовичу

<b>Комерційна пропозиція на виконання послуг:</b>	«Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо-ізольовані на ділянках по проспекту Незалежності від ТКМ-4 до ТКМ-5, від ТКМ-6 до ТКМ-7, м. Нетішин Хмельницької обл.» Коригування.
<b>Замовник:</b>	КГ Відокремлений підрозділ «Хмельницька Атомна Електрична станція»

Шановний партнере, пропонуємо розглянути комерційну пропозицію на виконання робіт по коригуванню проектно-кошторисної документації з проведенням експертизи, згідно попередньо отриманої інформації :

№	Найменування	Вартість (орієнтовна), грн.,
1.	Збір вихідних даних. Виконання коригування проектної документації: - пояснювальна записка (загальні положення; характеристика існуючої мережі; технічні рішення; вимоги безпеки та охорони довкілля) - креслення (тепломеханічні рішення теплових мереж) - специфікації обладнання, виробів та матеріалів. Коригування кошторисної документації. Погодження відкоригованої проектно-кошторисної документації.	138840,00
2.	Коригування проекту організації дорожнього руху. Погодження відкоригованої проектної документації.	28480,00
3.	Проведення експертизи відкоригованої проектно-кошторисної документації (за всіма напрямками).	60520,00
Всього без ПДВ:		227840,00

Бажаний план фінансування:

Оплата за виконані роботи з коригування проектно-кошторисної документації поетапна, згідно календарного плану виконання робіт.

Орієнтовні строки виконання робіт від 90 робочих днів.





Додатки:

1. Календарний план виконання робіт.

Примітка: Строки погодження, затвердження проектно-кошторисної документації та строки проведення експертизи можуть бути уточнені Додатковою угодою.

Директор ТОВ «Т-ПРОЕКТБУД»



І. Г. Тантушян

Конт. тел. 067 506 02 44 Ігор Георгійович.





## ТОВ «Т-ПроектБуд»

ЄДРПОУ 41693349, ІВАН UA923226690000026005300844050 АТ «Ощадбанк» в м. Києві,  
МФО 322669, 02192, м. Київ, вул. Бойченко, 4 оф. 201, тел: (044)223-60-24, (067)506-02-44  
E-mail: T-ProjectBud@ukr.net

Вих. №2505-15/23 від «25» травня 2023 р.

Генеральному директору  
ВП «Хмельницька АЕС»  
Козира Андрію Ростиславовичу

<b>Комерційна пропозиція на виконання послуг:</b>	«Реконструкція теплової мережі із заміною труб на попередньо-ізольовані на ділянці по проспекту Незалежності від ТКМ-5 до ТКМ-6 м. Нетішин Нетішинської територіальної громади Шепетівського району Хмельницької обл.»
<b>Замовник:</b>	КТ Відокремлений підрозділ «Хмельницька Атомна Електрична станція»

Шановний партнере, пропонуємо розглянути комерційну пропозицію на розробку проектно-кошторисної документації з проведенням експертизи, згідно попередньо отриманої інформації:

№	Найменування	Вартість (орієнтовна), грн.,
1.	Інженерно-геодезичні вишукування Інженерно-геологічні вишукування	56960,00
2.	Збір вихідних даних. Розробка проектно-кошторисної документації: - пояснювальна записка (загальні положення; характеристика існуючої мережі; технічні рішення; вимоги безпеки та охорони довкілля) - креслення (тепломеханічні рішення теплових мереж) - специфікації обладнання, виробів та матеріалів. Виготовлення кошторисної документації. Проект організації будівництва. Погодження розробленої проектно-кошторисної документації.	119260,00
3.	Проект організації дорожнього руху.	28480,00
4.	Проведення експертизи проектно-кошторисної документації (за всіма напрямками).	55180,00
	Всього без ПДВ	259880,00

### Бажаний план фінансування:

- Оплата за виконані роботи з розробки проектно-кошторисної документації поетапна, згідно календарного плану виконання робіт.





Орієнтовні строки виконання робіт від 90 робочих днів.

Додатки:

1. Календарний план виконання робіт.

Примітка: Строки погодження, затвердження проєктно-кошторисної документації та строки проведення експертизи можуть бути уточнені Додатковою угодою.

З повагою,  
директор ТОВ «Т-ПроектБуд»



І.Г. Тагтушян

Конт. тел.: +380675060244 Ігор Георгійович